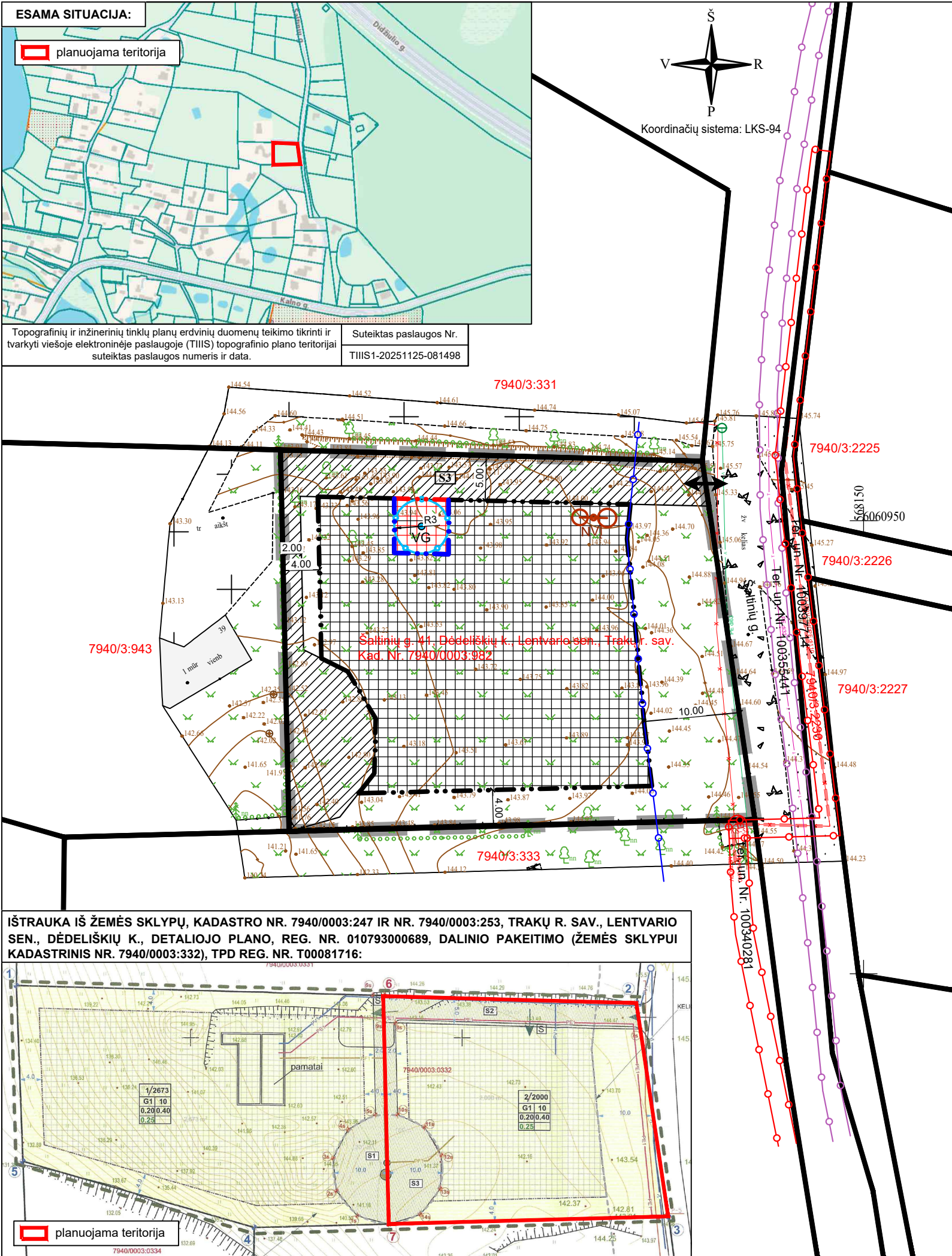




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Planuojamos teritorijos riba
	Esamų žemės sklypų ribos
	Esama statybos riba
	Planuojama statybos riba
	Naikinama anksčiau suplanuota statybos riba
	Esama statybos zona
	Naikinama anksčiau suplanuota statybos zona
	Servituto zona
	Planuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Planuojamas vandens gręžinys
	Planuojamas nuotekų valymo įrenginys
	Siūlomos Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (registruojama, kai bus įrengti)

DUOMENYS APIE ĮREGISTRUOTAS TERITORIJAS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS:	
	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).
	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis).
	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis). Grigiškių vandenvietė. Teritorijos unikalus Nr. 100366161, 100366415.
TERITORIJA, KURIOJE TAIKOMOS SŽNS, NEĮREGISTRUOTA NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE:	
	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).

ESAMI (REGISTRUOTI) SERVITUTAI			
Nr.	kodas	pavadinimas	plotas. m²
S3	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).	423

PASTABOS:

Koreguojamame detalijame plane suplanuotas servitutas S2 - servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), naikinamas, vadovaujantis žemės sklypu, kad. Nr. 7940/0003:943 ir kad. Nr. 7940/0003:982, savininkų pasirašyta 2016 m. kovo 10 d. sutartimi (sutartis pridama prieduose).

PASTABOS:

1. Detaliojo plano koregavimo tikslai: statybos zonos ir statybos ribos koregavimas, inžinerinių tinklų sprendinių koregavimas, žemės sklype Salinių g. 41, Dėdėliškių k., Lentvario sen., Trakų r. sav. (kadastro Nr. 7940/0003:982).

2. Detaliojo plano koregavime rodomi tik koreguojami sprendiniai ir jų pagrindimui reikalingi reglamentai. Esami kiti teritorijos naudojimo reglamentai (leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankis, užstatymo intensyvumas, ir kt.) yra nekeičiami. Juos žiūrėti koreguojamo žemės sklypu, kadastro Nr. 7940/0003:247 ir Nr. 7940/0003:253, Trakų r. sav., Lentvario sen., Dėdėliškių k., detaliojo plano, reg. Nr. 010793000689, dalinio pakeitimo (žemės sklypui kadastrinis Nr. 7940/0003:332), TPD reg. Nr. T00081716, sprendiniuose.

3. Privaloma prisijungti prie centralizuotų miesto vandentiekio ir nuotekų tinklų, kai šie bus įrengti.

4. Inžinerinių tinklų specialiosios žemės naudojimo sąlygos registruojamos juos įrengus.

 TERITORIJŲ PLANAVIMO SPRENDIMAI					OBJEKTAS ŽEMĖS SKLYPŲ, KADASTRO NR. 7940/0003:247 IR NR. 7940/0003:253, TRAKŲ R. SAV., LENTVARIO SEN., DĖDELISKIŲ K., DETALIOJO PLANO, REG. NR. 010793000689, DALINIO PAKEITIMO (ŽEMĖS SKLYPUI KADASTRINIS NR. 7940/0003:332), TPD REG. NR. T00081716, SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SUPAPRASTINTA TVARKA			
Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	BRĖŽINYS			
TPV 0071	PV	T. Markilevičius		2026-08	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500			
TPD rūšis	Lygmuo	Iniciatorius (-iai):			TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO Nr. K-VT-		Lapas	Lapų
Kompleksinis	Vietovės	Fiziniai asmenys					1	1