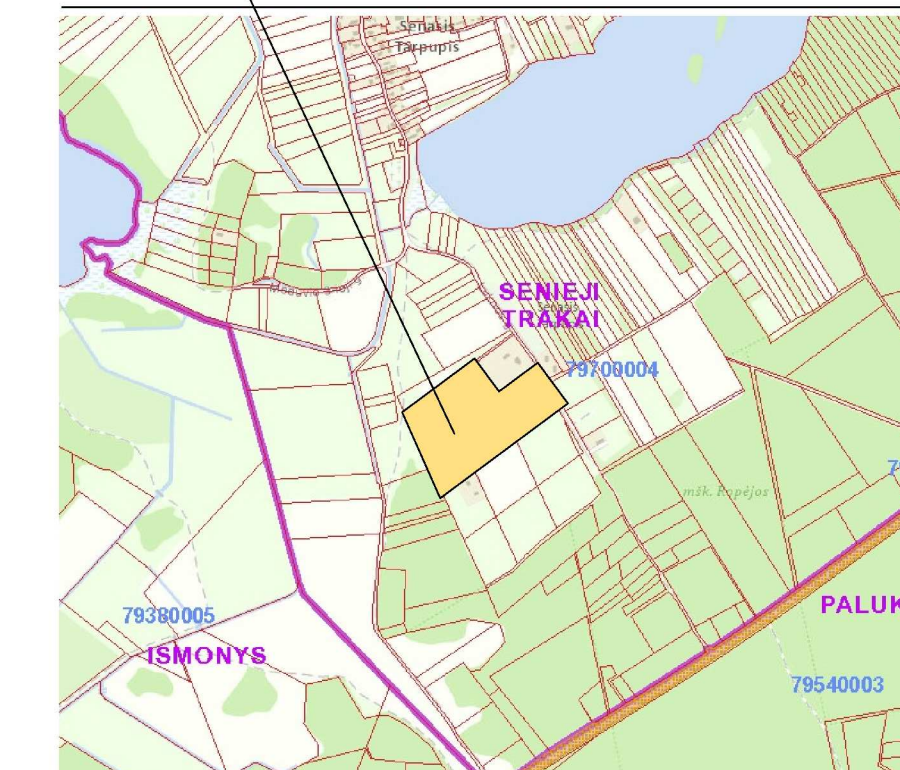
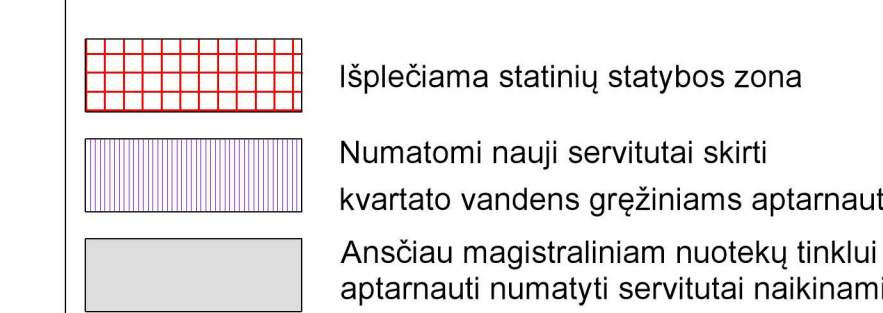


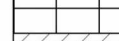


PLANUOJAMOS TERITORIJOS VIETA

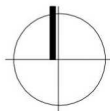


DETAĽALIS SUTARTINIAI ŽYMĖ JIMA



		SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI
1	2	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI
3	4	1 - TERITORIJOS SAUGOJIMO RIBOS
5	6	2 - LUSTINIAS PASTATŲ, AUKŠTINGAMŲ AUKŠTAIS
a	b	3 - LUSTINIAS ŽEMES SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
		4 - LUSTINIAS ŽEMES SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
		5 - UŽSTATYMO TIPAS
		6 - ŽELDINIŲ DALYS, * - a,b - PAPILDOMI REGLAMENTAI
		SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMEJIMAS: n - SKLYPO NUMERIS m - SKLYPO PLOTAS
		DETALIZUOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
		ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
		PROJEKTUOJAMOS SKLYPŲ RIBOS
		NAKINAMOS SKLYPO RIBOS
		STATYBOS RIBA
		GATVĖS RAIŽDONOSIOS LINIJOS
		INŽINERINIIJŲ ĮRENGINIOJŲ APSAUGOS ZONOS
		VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ TERITORIJŲ
		INŽINERINIS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS (SUSIEKIMO IR INŽINERINIIJŲ KOMPLEKSO) ŽELDINIŲ TINKLAS
		GAMTINIO KARKASO STRUKTŪROS (BESIUNGIANCIOS ŽELDINIŲ GRUPĖS
		UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJŲ
		PROJEKTUOJAMAS SERVISUTAS
		ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
		EISMO KRYPTYS
		TEKSTINIAI REGLAMENTAI
		a. Planuojamoje teritorijoje statomam objektui reikalingos automobilų parkavimo vietos privalo būti įrengtos teritorijoje (sklypo ribose) pagal galiojančias normas (žinų STR 2.06.01-1999).
		Parkavimo vietos ir įvažiuojamų tikrų įsienų apdaila teritorijos suplanuotose projektuose.
		b. Sklypoms formuojamos atskirų želdinių zonų ir grupės kaip besiejančios gamtinio karkaso struktūros. Šios struktūros turi sudaryti 50proc. sklypo teritorijos. Apželdinimo sprendiniai detalizuojami statybos etapo metu.

LAIŠKA	DATA	KEITIMO PAVADININKAS (PĖRŽĄSTYBĖ)
ATESTATO NR.	 UAB "BALTAIS FONAS" Pajūnės k. 5, 145-00000, Klaipėda Tel. +370 46 255111, info@baltasfonas.lt	Žemės ūkio Tarybų s. Senųjų Tarybų sen. Senjono Tarpskio k. Istatymo Nr. 797000004-017, 797000004-018, 797000004-019, 797000004-020 daktaro planas (reg. Nr. 1000008145)
A1221	P.V. M.JAMANTAS P.D.V. M.JAMANTAS	2026 07 2026 07 BREŽNYNYS PAGRINDINIS BREŽNYNYS M 1:500
ETAPOS	INDICATORIUS	KOMPLEKSO NR.
SDD	UAB "REMARKO". K.Ž. 1.2	BF21-05/06



SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI	
1	2
3	4
5	6
a	b
PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI	
1. TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS	
2. LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTINGUMAS(AUKŠTAI)	
3. LEISTINAS ŽEMES SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	
4. LEISTINAS ŽEMES SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	
5. UŽSTATYMO TIPAS	
6. ŽELIENIŲ DALYS, %	
a, b - PAPILDOMI REIKALAVIMAI	
SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMEJIMAS:	
n - SKLYPO NUMERIS	
m - SKLYPO PLOTAS	
DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA	
ESAMOS SKLYPŲ RIBOS	
PROJEKTUOJAMOS SKLYPŲ RIBOS	
NAIKINAMOS SKLYPO RIBOS	
GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS	
STATYBOS RIBA	
INŽINERINIŲ ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONOS	
UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJĄ	
PROJEKTUOJAMOS SERVIJTAS	
IŠVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS	
EISMO KRYPTYS	
PROJEKTUOJAMO VIDAUS KVARTALO KELIO (IV) RIBA	
PLANUOJAMAS VANDENTIEKIS	
PLANUOJAMAS BUTINĖ NUOTEKYNĖ	
PLANUOJAMAS IKI IKV EL. KABELIS	
PLANUOJAMAS APSVIETINIMO (RYSIO) KABELIS	
PROJEKTUOJAMA LIETAUS NUOTEKŲ INFILTRACIJA Į GRUNTĄ	
KVARTALO BUTINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI	
PROJEKTUOJAMA BUTINIŲ NUOTEKŲ INFILTRACIJA Į GRUNTĄ	

TEKSTINIAI REGLAMENTAI

a. Planuojamoje teritorijoje statomam objektui reikalingos automobilių parkavimo vietos privalo būti įrengtos teritorijoje (atšopos ribose) pagal galiojančius normus (DNR STR 2.06.01:1999). Parkavimo vietos ir įvažiavimų tiksliai vieta sprendžiama teritorijos suplanavimo techniniame projekte.

b. Prie pastatų turi būti užtikrinamas priegaisrinis automobilių įvažiavimas. Atstamai tarp pastatų turi būti parinkti pagal statybos techninius reglamentus, atsižvelgiant į insoliacijos, priegaisinius ir kt. reikalavimus techninio projekto stadijoje.



LAIDA	DATA	KEITIMO PAVAZDINIMAS (PRIEŽASTYS)
ARZISTATO AR:	UAB "BALTA FONAS"	OBJEKTO Planuojamo statybos plano skyriaus, Laidos g. 12, 14, 14A, 14B, 14C, Trakų r. sav., Širgelių kaimo sen., Sanjono Tarpupio k., DETALUS PLANAS
ARZISTO P.V.	M. JAMANTAS	BREŽINYS
P.D.V.	M. JAMANTAS	INŽINERINIS SUVESTINIS PLANAS M 1:500
ETAPAS	ORGANIZATORIUS	KOMPLEKSO NR.
SDP	UAB "REMARKO"	BF21-05/06