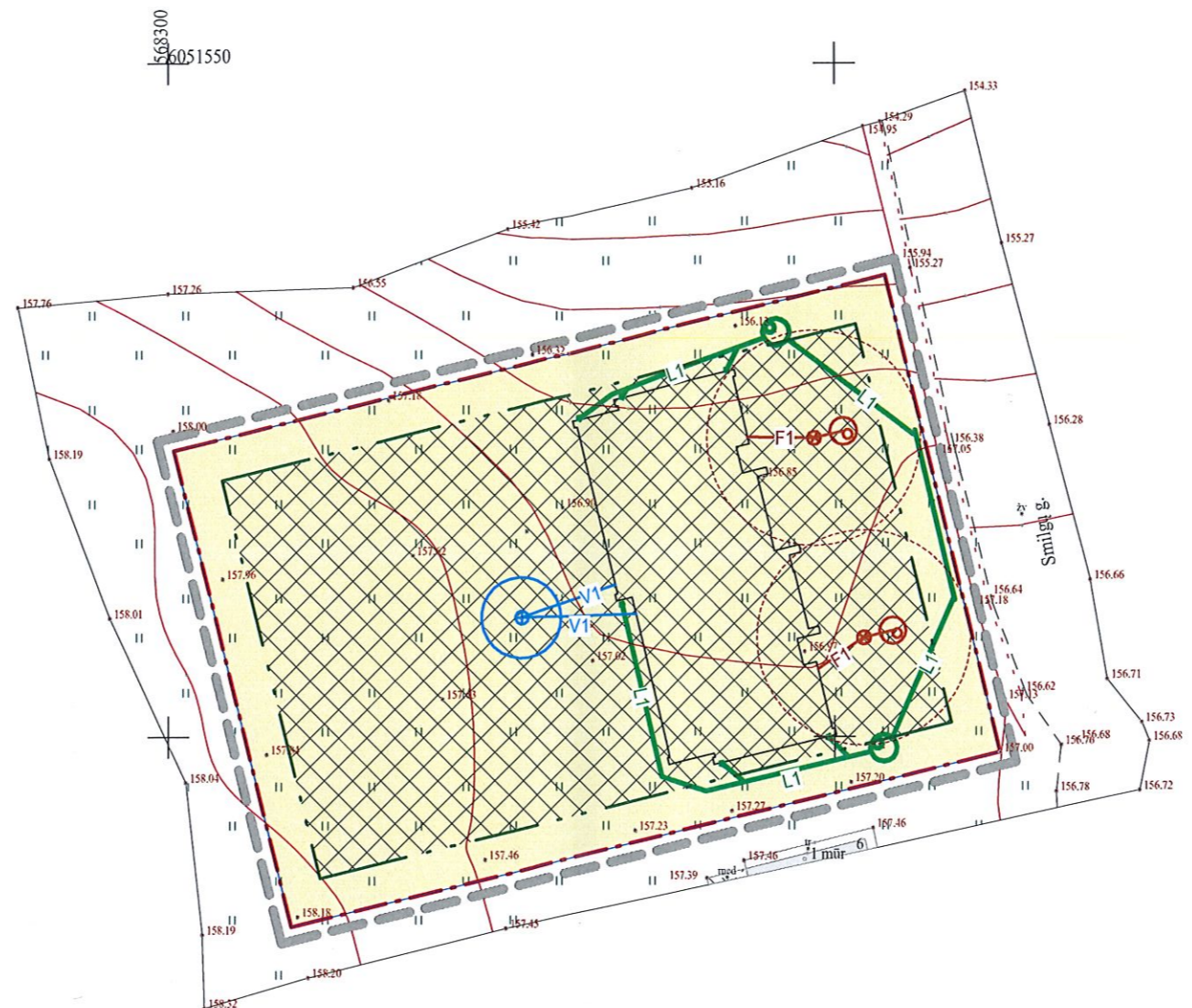
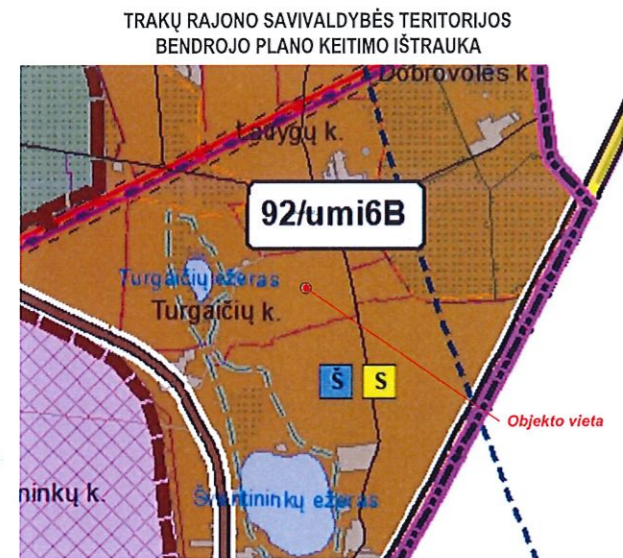


Žemės sklypų, (kadastrinis Nr. 7970/0003:152, 7970/003:203, 7970/0003:100), Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Turgaičių k., detaliojo plano koregavimas (aprūpinimo inžineriniais tinklais būdo sklype nr. „32“, dabartinis adresas Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Turgaičių k., Smilgų g. 8 (kad. Nr. 7970/0003:1861))

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Detaliojo plano koregavimo galiojimo riba
	Sklypo riba
	Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
	Detaliojuo planu nustatyta užstatymo zona
	Planuojami buitinių nuotekų tinklai
	Planuojami vandentiekio tinklai
	Planuojami lietaus nuotekų tinklai



INFORMACIJA APIE KOREGUOJAMOJE TERITORIJOJE ESANTĮ ŽEMĖS SKLYPĄ
 Žemės sklypo adresas: Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Turgaičių k., Smilgų g. 8
 Žemės sklypo kadastrinis numeris: 7970/0003:1861
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita
 Naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 Plotas: 0,2000 ha

- PASTABOS:**
1. PROJEKTO RENGIMO TIKSLAS - PAKEISTI DETALIAJAME PLANE "ŽEMĖS SKLYPŲ, (KADASTRINIS NR. 7970/0003:152, 7970/003:203, 7970/0003:100), TRAKŲ R. SAV., SENUJŲ TRAKŲ SEN., TURGAIČIŲ K., DETALUSIS PLANAS" APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDĄ.
 2. PATVIRTINTAS DETALUSIS PLANAS KOREGUOJAMAS LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 PUNKTE NUSTATYTA TVARKA.
 3. DETALIUOJU PLANU NUSTATYTI PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMAI.
 4. ŠIUO PROJEKTU KOREGUOJAMAS SKLYPO NR. 32 APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDAS: BUITIES NUOTEKOS BUS NUVEDAMOS Į VIETINIUS BUITIES NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIUS SKLYPE. VANDUO TIEKIAMAS IŠ PROJEKTUOJAMO GRĘŽINIO. TERITORIJOJE ĮRENGUS CENTRALIZUOTUS INŽINERINIUS TINKLUS NUMATOMA ALTERNATYVI SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PRIJUNGIMO GALIMYBĖ PRIE JŲ.
 5. PAKŪREGUOTI SPRENDINIAI NEPABLOGINS ESAMŲ GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO SĄLYGŲ, NESUKELS NEIGIAMŲ PADARINIŲ GYVENIMO KOKYBEI; JIE NEPAŽEIDŽIA LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMŲ IR KITŲ TEISĖS AKTŲ.
 6. PARENGUS DETALIOJO PLANO KOREGAVIMĄ, SKLYPE BUS STATOMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.
 7. RENGIANČI STATYBOS PROJEKTĄ, SKLYPE PLANUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI GALI BŪTI TIKSLINAMI.

0	2026	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)

KVAL. PATV. DOK. NR.		MB HAUSON www.hauson.lt info@hauson.lt +370 662 33033	Žemės sklypų, (kadastrinis Nr. 7970/0003:152, 7970/003:203, 7970/0003:100), Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Turgaičių k., detaliojo plano koregavimas (aprūpinimo inžineriniais tinklais būdo sklype nr. „32“, dabartinis adresas Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Turgaičių k., Smilgų g. 8 (kad. Nr. 7970/0003:1861))			
			A2314	PV	D. NARMONTAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A2314	PDV SA	D. NARMONTAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	ARCH.	E. NARMONTĖ				
LT	STATYTOJAS Privatus asmuo		2526-00-DP-SP.B-02		1	1

Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami		
	Patvirtintame detaliojame plane, sklype Nr. 32	Po koregavimo sklype Nr. 32
Teritorijos naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Leistinas pastatų aukštumas	10 m	10 m
Leistinas užstatymo tankis	0,22	0,22
Leistinas užstatymo intensyvumas	0,40	0,40