



## TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL UAB „MANO BŪSTAS NPC“ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO TERMINO PRATĖSIMO

2022 m. rugpjūčio d. Nr. P2E-  
Trakai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 4 dalimi:

1. P r a t e s i u penkeriems metams iki 2027 m. rugpjūčio 30 d. UAB „Mano Būstas NPC“ buveinės adresas – Ozo g. 12A-1, Vilnius, įmonės kodas 125596783, PVM mokėtojo kodas LT255967811, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi šiems daugiabučiams namams:

1.1. Lauko g. 9, Lentvaris, daugiabučio namo naudingas plotas 526.47 kv. m<sup>2</sup>; bendras plotas 620.97 m<sup>2</sup>; gyvenamųjų patalpų skaičius – 12, negyvenamųjų – 0; daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas;

1.2. Ežero g. 5A, Lentvaris, daugiabučio namo naudingas plotas 2262.69 kv. m<sup>2</sup>; bendras plotas 2714.00 m<sup>2</sup>; gyvenamųjų patalpų skaičius – 40, negyvenamųjų – 0; daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas;

1.3. Naujosios Sodybos g. 36A, Lentvaris, daugiabučio namo naudingas plotas 2657.24 kv. m<sup>2</sup>; bendras plotas 3321.47 m<sup>2</sup>; gyvenamųjų patalpų skaičius – 50, negyvenamųjų – 0; daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas;

1.4. Klevų al. 55, Lentvaris, daugiabučio namo naudingas plotas 306.60 kv. m<sup>2</sup>; bendras plotas 381.80 m<sup>2</sup>; gyvenamųjų patalpų skaičius – 6, negyvenamųjų – 0; daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas;

1.5. Pakalnės g. 26A, Lentvaris, daugiabučio namo naudingas plotas 1196.38 kv. m<sup>2</sup>; bendras plotas 1442.56 m<sup>2</sup>; gyvenamųjų patalpų skaičius – 20, negyvenamųjų – 0; daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas;

1.6. Pakalnės g. 30, Lentvaris, daugiabučio namo naudingas plotas 835.04 kv. m<sup>2</sup>; bendras plotas 1141.06 m<sup>2</sup>; gyvenamųjų patalpų skaičius – 14, negyvenamųjų – 0; daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas;

1.7. Klevų al. 28, Lentvaris, II korpusas (39-76 butams), daugiabučio namo naudingas plotas 4053.50 kv. m<sup>2</sup>; bendras plotas 4832.05 m<sup>2</sup> (nekilnojamojo turto registro centro duomenimis nurodytas bendras daugiabučio namo plotas, neiškirtas pagal namo korpusus); gyvenamųjų patalpų skaičius – 37, negyvenamųjų – 0; daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas;

2. P a v e d u UAB „Mano Būstas NPC“ apskaičiuojant bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifus, vadovautis Trakų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. gegužės 31 d. sprendimu Nr. S1E-117 „Dėl daugiabučių namų bendrosios nuosavybės administravimo tarifų

apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“ patvirtinta Daugiabučių namų bendrosios nuosavybės administravimo tarifų apskaičiavimo metodika.

3. N u s t a t a u, kad šio įsakymo 1 punkte nurodytu daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB „Mano Būstas NPC“ įgaliojimai pasibaigia pasibaigus administravimo terminui, taip pat kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais.

4. Į p a r e i g o j u UAB „Mano Būstas NPC“ per 30 dienų valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registre įregistruoti šio įsakymo 1 punkte nurodytu daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administravimo juridinį faktą.

5. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja 2022 m. rugpjūčio 30 d.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Jolanta Abucevičienė

Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistė  
Karina Ivanauskienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Trakų rajono savivaldybės administracija, Vytauto g. 33, LT-21106 Trakai, Lietuva (2022-08-23 11:47:20 AM)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL UAB „MANO BŪSTAS NPC“ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO TERMINO PRATĖSIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-08-23 Nr. P2E-873
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Abucevičienė, Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-08-23 11:43:32 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-08-23 11:43:33 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-26 11:03:05 AM–2023-11-26 11:03:05 AM
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema (TRSA), DocLogix
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-08-23 11:43:36 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-02-28 2:55:20 PM–2025-02-27 2:55:20 PM
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų ( 2022-08-23 11:47:20 AM)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-08-23 11:47:20 AM atspausdino Karina Ivanauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-