



TVIRTINU
Trakų rajono savivaldybės administracijos direktorė
Jolanta Abucevičienė

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTO RENGIMUI

Teritorijų planavimo dokumento projekto pavadinimas	Žemės sklypų Trakų r. sav., Lentvario sen., Naujojo Lentvario k. (kad. Nr. 7940/0006:246, 7940/0006:247, 7940/0006:250) detaliojo plano (reg. Nr. T00080441) koregavimas
Rengiamo teritorijų planavimo dokumento registracijos numeris	K-VT-79-22-97
Planuojamos teritorijos adresas	Saulės g. 45, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7970/0006:961); Saulės g. 47, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7970/0006:960); Saulės g. 49, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:950); Saulės g. 51, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:951); Saulės g. 53, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:948); Saulės g. 55, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:947); Saulės g. 57, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:946); Saulės g. 59, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:949); Saulės g. 84, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:958); Saulės g. 86, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:620); Saulės g. 88, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:957); Saulės g. 90, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:956); Saulės g. 92, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:955); Saulės g. 94, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:954); Saulės g. 96, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:953); Saulės g. 98, Naujojo Lentvario k., Lentvario sen., Trakų raj. (skl. Kad. Nr. 7940/0006:952);
Planuojamos teritorijos plotas	4,5000 ha
Planavimo organizatorius	Trakų rajono savivaldybės administracijos direktorius, būstinės adresas Vytauto g. 33, 21106 Trakai
Planavimo iniciatorius	UAB „Mircon“, į. k. 304186046, Švitrigailos g. 11K-109, Vilnius
Rengėjas	Pasirenka planavimo iniciatorius
Planavimo pagrindas	Trakų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas 2022-01-31 Nr. P2E-72
Planavimo tikslas	Žemės sklypų Trakų r. sav., Lentvario sen., Naujojo Lentvario k. (kad. Nr. 7940/0006:246, 7940/0006:247, 7940/0006:250) detaliojo plano (reg. Nr. T00080441) koregavimas.
Planavimo uždaviniai	Koreguojamo detaliojo plano teritorijos dalies, kurią sudaro žemės sklypai kad. Nr. 7940/0006:961, 7940/0006:960, 7940/0006:950, 7940/0006:951, 7940/0006:948, 7940/0006:947, 7940/0006:946, 7940/0006:949, 7940/0006:959, 7940/0006:958, 7940/0006:957, 7940/0006:956, 7940/0006:955, 7940/0006:954, 7940/0006:953, 7940/0006:952 naudojimo būdo keitimas, sklypų pertvarkymas, naujų žemės sklypų ribų ir plotų, pagrindinių teritorijos tvarkymo ir statybos reglamentų, taikomųjų specialiųjų žemės sąlygų, servitutų nustatymas.

Teritorijų planavimo dokumento rūšis	Detaliojo teritorijų planavimo dokumento rengimas
Teritorijų planavimo lygmuo	Vietovės.
SPAV reikalingumas	Nereikalingas.
Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti	Nereikalingas
Detaliojo planavimo etapai	Parengiamasis, rengimo, baigiamasis
Koncepcijos rengimas	Nereikalingas
Sprendinių vertinimas	Nereikalingas
Viešumo procedūrų užtikrinimas	Vyriausybės nustatyta tvarka
Planavimo terminai	3 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo dienos.
Planavimo sąlygos	Planavimo iniciatoriui suteikiamas įgaliojimas teritorijų planavimo dokumento rengimo metu planavimo organizatoriaus vardu kreiptis į aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos pateiktų teritorijų planavimo sąlygas.
Derinimo procedūra	Derinti teisės aktų nustatyta tvarka

Suderinta
Trakų rajono savivaldybės vyriausiasis
architektas (skyriaus vedėjas)
Povilas Montvila

Parengė
Architektūros skyriaus vyr. specialistas
Aivaras Trainovičius

